

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
της χρήσης
από 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021



«ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
με δ. τ. «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ WELLNESS»

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ(Δ.Π.Χ.Α)

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε στο σύνολό της, από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με δ.τ. «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ WELLNESS» κατά την συνεδρίαση αυτού της 26^{ης} Αυγούστου 2022 και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας <https://www.bioiatrikiplus.gr>

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 148043701000
Λεωφόρος Κηφισίας 132, ΤΚ 115 26 Αθήνα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021	13
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	13
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος)	16
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	17
1.1 Σύντομο ιστορικό	17
1.2 Φύση δραστηριοτήτων	17
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	18
3. Βασικές λογιστικές αρχές	18
3.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων	18
3.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	18
3.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	19
3.1.3 Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές	21
3.2 Βάση προετοιμασίας οικονομικών καταστάσεων	22
3.2.1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	23
3.3 Κρίσεις	26
3.4 Εκτιμήσεις και υποθέσεις	26
3.5 Πληροφόρηση κατά τομέα	27
3.6 Μετατροπή ξένου νομίσματος	27
3.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	27
3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	28
3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	29
3.11 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	29
3.12 Αποθέματα	32
3.13 Εμπορικές απαιτήσεις.....	32
3.14 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμιακών διαθεσίμων	32
3.15 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά.....	32
3.16 Δανεισμός	32
3.17 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	32
3.18 Παροχές στο προσωπικό	33
3.19 Επιχορηγήσεις.....	33
3.20 Προβλέψεις.....	34
3.21 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	34
3.22 Μισθώσεις	35
3.23 Κόστος δανεισμού	36
3.24 Διανομή μερισμάτων.....	36
3.25 Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις.....	36
4. Διαχείριση κινδύνων.....	36
4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	36
4.2 Κίνδυνος αγοράς.....	37
4.3 Πιστωτικός κίνδυνος.....	37

4.4 Κίνδυνος ρευστότητας.....	37
4.5 Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών λόγω των επιτοκίων.....	37
4.5.1 Μεταβολές επιτοκίων και δανειακή επιβάρυνση.....	37
4.5.2 Κίνδυνος ταμιακών ροών και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	37
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	38
5.1 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς.....	38
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	38
6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία.....	38
6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων.....	39
6.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	39
6.4 Εμπορικές απαιτήσεις.....	40
6.5 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.....	40
6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	40
6.7 Μετοχικό κεφάλαιο.....	40
6.8 Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	41
6.9 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	41
6.10 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις.....	43
6.11 Εμπορικές υποχρεώσεις.....	43
6.12 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	44
6.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	44
6.14 Κύκλος εργασιών (καθαρός).....	44
6.15 Κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης.....	44
6.16 Λοιπά έσοδα.....	45
6.17 Λοιπά έξοδα.....	45
6.18 Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	45
6.19 Φόρος εισοδήματος.....	45
7. Γνωστοποίηση χρηματοοικονομικών μέσων.....	46
8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις.....	46
9. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	46
10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	47
11. Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού.....	47
12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	47
13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	47

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 και οι οποίες είναι οι ακόλουθες:

- Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης
- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος
- Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
- Κατάσταση Ταμιακών Ροών της χρήσεως
- Επεξηγηματικές Σημειώσεις σχετικά με τις χρησιμοποιούμενες λογιστικές πολιτικές και τις αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες

Η εταιρεία κατάρτισε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) οι οποίες περιλαμβάνονται και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ), η οποία ως μητρική εταιρεία του Ομίλου κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της και βρίσκεται στην κορυφή της επενδυτικής αλυσίδας στην οποία διατηρείται ο άμεσος έλεγχος με την σχέση Μητρικής-Θυγατρικής .

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία την τρέχουσα χρήση, αναφέρονται λεπτομερώς στις σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2021 και δεν διαφέρουν από εκείνες που ακολούθησε η εταιρεία και κατά την προηγούμενη χρήση, εκτός και αν αναφέρεται ρητά στις σημειώσεις.

Επίσης, θα σας ανακοινώσουμε τα πεπραγμένα της διοίκησης της εταιρείας για την τέταρτη εταιρική χρήση, θα εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητά, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε στις 31/12/2021 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «Δ.Π.Χ.Α.») που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν έχει γίνει προαιρετική εφαρμογή κάποιου Προτύπου πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του.

1. Εξέλιξη και επιδόσεις της περιόδου αναφοράς.

α. Εξέλιξη εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 17.774 € έναντι 7.642 € κατά την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας αύξηση 233%, ενώ είχε Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων (ζημίες) 361.205 € έναντι αντίστοιχης ζημίας ποσού 250.031 € στην προηγούμενη χρήση, ήτοι αρνητική επίδραση κατά 44%.

Τα Μικτά αποτελέσματα (λειτουργικές ζημίες) της Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό 99.663 € αυξημένα κατά 571% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση τα οποία ανήλθαν σε 17.445 €.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά 82% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε 1.285 € το 2021 από 7.274 € που ήταν το 2020.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε 180.162 € και 70.099 € αντίστοιχα, ήτοι αθροιστικά 250.261 € για το 2021 έναντι 225.786 € που ήταν τα συνολικά για το 2020, παρουσιάζοντας συγκεντρωτική ποσοστιαία μεταβολή (αύξηση) 10%.

Ο Δανεισμός (από μισθώσεις βάσει ifrs 16) από € 383.443 € που ήταν στις 31/12/2020 μεταβλήθηκε στο ύψος των 54.674 € στις 31/12/2021, παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 86%.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2021 εμφανίζονται μειωμένα κατά 32% και διαμορφώθηκαν στο ύψος των 68.830 € έναντι ποσού 101.803 € την προηγούμενη χρήση.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται σχετικά ικανοποιητική με δεδομένο ότι στην κλειόμενη χρήση όπως και στην αμέσως προηγούμενη λόγω των περιορισμών που επιβλήθηκαν με απόφαση της κεντρικής δημόσιας διοίκησης συνεπεία της πανδημίας covid19, επικράτησαν παρά πολύ δυσμενέστερες οικονομικές συνθήκες τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο.

Αποτέλεσμα ήταν το δυσμενές αυτό κλίμα και η κατάσταση που δημιουργήθηκε να επηρεάσει τις δραστηριότητες της εταιρείας οι οποίες λόγω του αντικειμένου αλλά και ως κλάδος επηρεάστηκε αρνητικά αφού οι προτεραιότητες των καταναλωτών τροποποιήθηκαν.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 διαμορφώνονται στο ποσό 453.918 € έναντι 519.408 € της προηγούμενης χρήσεως, ενώ το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο κατά την ημερομηνία αναφοράς (31.12.2021) ανέρχεται στο ποσό των 1.200.000 €.

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, στα χρόνια της οικονομικής ύφεσης που διανύει η Ελληνική Οικονομία πολλές επιχειρήσεις ανεξαρτήτου μεγέθους, έχουν βρεθεί αντιμέτωπες με μία σειρά συνεχόμενων ζημιολόγων χρήσεων, γεγονός το οποίο συνέβηκε και στην εταιρεία μας.

Συνέπεια αυτού, είναι η μείωση της Καθαρής Θέσης (Ιδίων Κεφαλαίων) των Εταιριών σε επίπεδα χαμηλότερα από τα επιτρεπόμενα/προβλεπόμενα της § 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ως άνω διάταξη ορίζεται ότι:

«Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.»

Δηλαδή εφόσον τα ίδια κεφάλαια δεν επαρκούν για την κάλυψη των ανωτέρω ορίων, συνεπάγεται υποχρέωση της Εταιρείας για λήψη μέτρων για την άρση εφαρμογής των διατάξεων αυτών.

Η διοίκηση όμως έχοντας γνώση της κατάστασης, πρόνόησε και έλαβε εμπρόθεσμα τα κατάλληλα μέτρα.

Έτσι με την από 20-02-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων (1.400.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.400.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Στη συνέχεια επειδή αυτό δεν ήταν αρκετό για την άρση εφαρμογής της διάταξης αυτής (§ 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018) καθώς πάλι υπήρχε η υπέρβαση των τιθέμενων ορίων, η διοίκηση επανήλθε και με την από 31-05-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.600.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Επομένως μετά από την εξέλιξη αυτή η εταιρεία πληροί τα ανωτέρω κριτήρια και δεν υφίσταται υποχρέωση λήψης νέων ανάλογων μέτρων εξυγίανσης.

β. Οικονομική θέση -αριθμοδείκτες

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2021 με παράθεση των αντίστοιχων της προηγούμενης είναι τα ακόλουθα:

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες	31/12/2021	31/12/2020
i) Οικονομικής Διαρθρώσεως :		
<u>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</u>	60%	17%
Σύνολο ενεργητικού		
<u>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</u>	762%	46%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	588%	60%
Σύνολο υποχρεώσεων		
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	215%	49%
Πάγιο ενεργητικό		
ii) Αποδόσεως και Αποδοτικότητας:		
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	-561%	-228%
Πωλήσεις υπηρεσιών		
<u>Πωλήσεις υπηρεσιών</u>	4%	1%
Ίδια κεφάλαια		
EBITDA	-226.245	-112.338
iii) Διαχειριστικής πολιτικής :		
<u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές</u>	0	0
Αγορές αποθεμάτων, παγίων και υπηρεσιών με πίστωση		
<u>Απαιτήσεις από πελάτες</u>	0	0
Πωλήσεις υπηρεσιών με πίστωση		
<u>Απαιτήσεις από πωλήσεις υπηρεσιών</u>	23%	1%
Σύνολο υποχρεώσεων		

2. Πληροφορίες για τη χρήση που έληξε

α. Χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

β. Ταμειακά Διαθέσιμα σε Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διατηρεί ταμειακά διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.

γ. Ακίνητα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ή στην κυριότητά της ακίνητα.

δ. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές την 31/12/2021 και δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές εντός της χρήσης 2021.

ε. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία σήμερα δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στην Αττική (έδρα της εταιρείας) και στη Θεσσαλονίκη, μέσω ενός περιορισμένου ακόμα δικτύου υποκαταστημάτων.

Στα άμεσα σχέδια και σύμφωνα με μελετημένο χρονοδιάγραμμα η διοίκηση σκοπεύει στην πορεία να προχωρήσει στη δημιουργία νέων υποκαταστημάτων και να δραστηριοποιηθεί σε επιλεγμένες περιοχές της επικράτειας.

Υποκαταστήματα (Πόλη, Διεύθυνση)

1. ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ 152-154, ΤΚ 546 45 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2. ΤΣΙΜΙΣΚΗ ΙΩΑΝΝΟΥ 77 ΤΚ 546 22 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

στ . Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν ανέπτυξε σημαντική δραστηριότητα στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης.

ζ. Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία απασχόλησε την 31/12/2021 6 άτομα έναντι 5 ατόμων την 31/12/2020. Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων του. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιήθηκε και κατά την διάρκεια της χρήσης 2021, καθώς βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης. Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος, αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

η. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας εντός της χρήσης 2021 με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν γίνει με τους συνηθεις όρους της αγοράς και είναι οι ακόλουθες:

ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις παγίων		
σε μητρική εταιρεία	0	0
σε θυγατρικές εταιρείες	0	0
σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	509.292	0
	509.292	0
Αγορές παγίων / Ενοίκια		
από μητρική εταιρεία	69.360	387.099
από θυγατρικές εταιρείες	0	0
από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
	69.360	387.099
	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις		
σε μητρική εταιρεία	0	325.441
σε θυγατρικές εταιρείες	0	0
σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
	0	325.441

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη δεν έλαβαν αμοιβές στην τρέχουσα χρήση 2021 και στην προηγούμενη χρήση 2020.

θ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

A. Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδαμινή διότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ευρώ. Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η οικονομική διεύθυνση κάνει ανάλογες προβλέψεις όπου κρίνεται αναγκαίο.

(β) Κίνδυνος τιμής: Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε αξιολογές μεταβολές της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών, δεδομένου ότι ο τιμοκατάλογος αυτών σε λιανική παραμένει ανταγωνιστικός.

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά κυρίως στους Πελάτες και τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, από λιανικές πωλήσεις. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω πιστωτικών καρτών, οπότε ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μηδενικός..

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της σε τακτή χρονική βάση.

Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων:

Δεν υφίσταται, λόγω μη χρηματοδότηση της εταιρείας από Πιστωτικά Ιδρύματα. Υπάρχουν δανειακές τραπεζικές υποχρεώσεις που απορρέουν από δικαιώματα χρήσης (μισθώσεις).

B. Λειτουργικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου που μπορεί να εκδηλωθεί με τις εξής μορφές:

- Απάτη
- Πλημμελής συμπεριφορά προσωπικού
- Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων
- Ανεπάρκεια μηχανολογικού εξοπλισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

ι. Προβλεπόμενη πορεία

Οι στρατηγικές πρωτοβουλίες της Διοίκησης επικεντρώνονται στην προσπάθεια υιοθέτησης νέου πλαισίου συνεργασιών και μοντέλων λειτουργίας επενδύοντας στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και στην συνεχή εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού. Στόχος είναι η συνεχής αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας των επιχειρηματικών δράσεων.

Η διοίκηση της εταιρείας έχει ως στόχο την παράλληλη αύξηση των δεικτών παραγωγικότητας και αποτελεσματικότητας.

Η Εταιρεία είναι αισιόδοξη για την μελλοντική της πορεία όμως είναι αδύνατον να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις με την αβεβαιότητα που υπάρχει στην εγχώρια και διεθνή αγορά λόγω συνέχισης της πανδημίας του ιού COVID-19

αλλά και ένος πολέμου στην Ουκρανία, ο οποίος έχει δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα μεγενθύνοντας την ενεργειακή κρίση και οδηγώντας σε σημαντική αύξηση του πληθωρισμού στη χώρα, γεγονότα που έχουν σημαντική επίδραση στην ιδιωτική κατανάλωση. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις τόσο σε εγχώριο όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο και έχει προχωρήσει άμεσα σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες λαμβάνοντας μέτρα για την αντιμετώπιση των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών με απώτερο σκοπό την διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας και την βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου στον οποίο ανήκει η εταιρεία κατά 100% έχει αποδείξει και στο παρελθόν ότι έχει καταφέρει να ανταπεξέλθει με επιτυχία σε σημαντικές προκλήσεις τα τελευταία έτη, κατορθώνοντας μέσα από αυτές να ισχυροποιηθεί περαιτέρω. Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών μας, ευελπιστούμε να διατηρήσουν σε ικανοποιητικά επίπεδα τα αποτελέσματα για την επόμενη χρήση. Θεωρούμε ότι, η Εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον των μελών του Δ.Σ. που παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή την εξέλιξη των έργων, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση. Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση για να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

κ. Μεταγενέστερα γεγονότα

- Η διοίκηση της εταιρείας προνόησε και έλαβε εμπρόθεσμα κατάλληλα μέτρα για την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων της .

Με την από 20-02-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων (1.400.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.400.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης. Στη συνέχεια επειδή αυτό δεν ήταν αρκετό για την άρση εφαρμογής της διάταξης αυτής (§ 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018) καθώς πάλι υπήρχε η υπέρβαση των τιθέμενων ορίων, η διοίκηση επανήλθε και με την από 31-05-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.600.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Επομένως μετά από την εξέλιξη αυτή η εταιρεία πληροί τα κριτήρια της § 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. και δεν υφίσταται υποχρέωση λήψης νέων ανάλογων μέτρων εξυγίανσης.

- Η Εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στο στρατηγικό της στόχο που είναι η λειτουργική ανάπτυξή της. Οι πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία δεν έχουν σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συνέπειες στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας, αφού δεν έχει καμία έκθεση στις εμπλεκόμενες χώρες. Η ενεργειακή κρίση και η σημαντική αύξηση των τιμών που παρατηρείται έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση των ανάλογων εξόδων της εταιρείας, παρόλο που τα αυξημένα κόστη αυτά είναι σχετικά σημαντικά η Διοίκηση της εταιρείας στα πλαίσια του προγραμματισμού και των προβλέψεων λαμβάνει κατάλληλα μέτρα αντιμετώπισης και ως εκ τούτου, οι εν λόγω αυξήσεις δεν αναμένεται να δημιουργήσουν πρόβλημα στην ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία θα επικεντρωθεί στην αναζήτηση και εκμετάλλευση νέων ευκαιριών έστω και μέσα στο δυσμενές αυτό κλίμα και θα προσπαθήσει να αναπτύξει νέες καινοτόμες υπηρεσίες τις οποίες θα προωθήσει μέσα από νέα κανάλια διανομής.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2022

.....
Γεώργιος Σπανός

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 (σύσταση) έως 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλα θέματα

- 1) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2020 δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.
- 2) Η ελεγχόμενη εταιρεία για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 συνέταξε για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς σύμφωνα με την απόφαση της 31/3/2022 του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται

μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ) Στην Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. Εξέλιξη και επιδόσεις της περιόδου αναφοράς) καθώς και στη σημείωση 13 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Ιωάννου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29301

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Σημ.	Αναθεωρημένα		
	31.12.2021	31.12.2020	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	160.386	690.824
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6.2	50.571	371.596
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.3	466	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		211.423	1.062.420
Εμπορικές απαιτήσεις	6.4	38	78
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	6.5	250.862	115.145
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.6	68.830	101.803
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		319.729	217.025
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		531.152	1.279.445
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.7	1.200.000	900.000
Αποτελέσματα εις νέο		-746.082	-380.592
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		453.918	519.408
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	6.8	32.033	285.897
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.10	3.265	2.279
Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		35.297	288.176
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	6.11	9.233	40.703
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)	6.8	22.642	97.546
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.12	3.834	2.931
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.13	6.228	330.681
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		41.937	471.860
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		531.152	1.279.445

*Τα αναθεωρημένα ποσά της συγκριτικής περιόδου ενσωματώνουν τις αλλαγές στην διερμηνεία του ΔΛΠ 19, περί Κατανομής Παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, οι οποίες εφαρμόστηκαν ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. (Σχ. Σημείωση 3.1.3)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	31.12.2021	Αναθεωρημένα 31.12.2020
Κύκλος εργασιών	6.14	17.774	7.642
Κόστος πωλήσεων	6.15	-117.438	-25.087
Μικτά Κέρδη		-99.663	-17.445
Λοιπά έσοδα	6.16	102	501
Έξοδα Διοίκησης	6.15	-180.162	-225.786
Έξοδα Διάθεσης	6.15	-70.099	0
Λοιπά έξοδα	6.17	-10.098	-27
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-359.920	-242.757
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.18	-1.285	-7.274
Κέρδη προ Φόρων		-361.205	-250.031
Φόρος εισοδήματος	6.19	-985	-530
Κέρδη μετά από φόρους		-362.190	-250.561
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
<u>Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>			
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)		0	0
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών		0	0
Μεταβολή φορολογικού συντελεστή		0	0

*Τα αναθεωρημένα ποσά της συγκριτικής περιόδου ενσωματώνουν τις αλλαγές στην διερμηνεία του ΔΛΠ 19, περί Κατανομής Παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, οι οποίες εφαρμόστηκαν ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. (Σχ. Σημείωση 3.1.3)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19

Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020

(Ζημιές)/Κέρδη περιόδου

Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους

Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα

Αύξηση / (Μείωση)μετοχικού κεφαλαίου

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19

Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021

(Ζημιές)/Κέρδη περιόδου

Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους

Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον*	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	400.000	-131.748	268.252
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19	0	1.717	1.717
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	400.000	-130.031	269.969
(Ζημιές)/Κέρδη περιόδου	0	-250.561	-250.561
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	400.000	-380.592	19.408
Αύξηση / (Μείωση)μετοχικού κεφαλαίου	500.000	0	500.000
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	900.000	-380.592	519.408
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	900.000	-383.854	516.146
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	0	3.262	3.262
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	900.000	-380.592	519.408
(Ζημιές)/Κέρδη περιόδου	0	-362.190	-362.190
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	900.000	-742.782	157.218
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	300.000	-3.300	296.700
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	1.200.000	-746.082	453.918

*Τα αναθεωρημένα ποσά της συγκριτικής περιόδου ενσωματώνουν τις αλλαγές στην διερμηνεία του ΔΛΠ 19, περί Κατανομής Παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, οι οποίες εφαρμόστηκαν ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. (Σχ. Σημείωση 3.1.3)

Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος)

(ποσά σε Ευρώ)	Αναθεωρημένα	
	1.1-31.12.2021	31.12.2020
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-361.205	-250.031
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	133.675	130.420
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	8.941	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.285	7.274
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	-136.143	-66.148
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)	-355.019	372.432
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.285	-7.274
Καταβλημένοι φόροι	0	-1.000
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-709.751	185.673
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-58.627	-570.650
Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	508.087	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	449.460	-570.650
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-3.300	0
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	300.000	500.000
Μεταβολές κεφαλαίου μισθώσεων	-69.382	-54.778
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	227.318	445.222
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	-32.973	60.246
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	101.803	41.557
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της περιόδου	68.830	101.803

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Σύντομο ιστορικό

Αρχικά η εταιρεία με την επωνυμία «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΡΓΟΜΕΤΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΡΓΟΜΕΤΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ» συστήθηκε με την υπ' αριθ. 14835/30.10.2018 Συμβολαιογραφική Πράξη Σύστασης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Μπρουλιδάκη Εμμ. Ανδρέα, η οποία καταχωρήθηκε στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. στις 02/11/2018 και έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 148043701000, ενώ ανήκει στη χωρική αρμοδιότητα της ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και χορηγήθηκε ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου 801057563.

Η διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας (έδρα) ορίστηκε ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ και συγκεκριμένα επί της οδού Λεωφόρου Κηφισίας 132, ΤΚ 115 26 Αθήνα.

Στη συνέχεια με την Αρ. Πρωτ.: 2193737/06.11.2020 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ, και με την από 14-10-2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας τροποποιείται η επωνυμία της εταιρείας που αρχικά συστάθηκε ως «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΡΓΟΜΕΤΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΡΓΟΜΕΤΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ» και με την παρούσα μετονομάζεται σε «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ WELLNESS».

Για τις διεθνείς συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία, οι λέξεις ανώνυμη εταιρεία θα εκφράζονται ως Single Member Societe Anonyme και το ακρωνύμιο ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. θα εκφράζεται ως Single MemberS.A.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ), η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της. Τα κονδύλια ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η εταιρεία διανύει την τέταρτη εταιρική χρήση (01.01.2021 – 31.12.2021).

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι <https://www.bioiatrikiplus.gr>

1.2 Φύση δραστηριοτήτων

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στις παρακάτω εκμεταλλεύσεις :

1. Παροχή υπηρεσιών εργομετρικών μετρήσεων παραμέτρων του ανθρώπινου σώματος καθώς και εργομετρική αξιολόγηση.
2. Παροχή υπηρεσιών φυσιοθεραπείας και αποκατάστασης των ασθενών.
3. Παροχή υπηρεσιών εργοφυσιολογίας, εκτίμηση δεικτών φυσικής κατάστασης και σωματομετρικές αναλύσεις.
4. Παροχή, από εξειδικευμένο προσωπικό, συμβουλών στον τομέα της άθλησης και εκγύμνασης καθώς και συμβουλές ευζωίας και διατροφής.
5. Παροχή υπηρεσιών προσωπικής υγιεινής και φροντίδας σώματος .

όπως επίσης και με την άσκηση κάθε εργασίας συναφούς με τους παραπάνω σκοπούς και δραστηριότητες, και κάθε βοηθητικής λειτουργίας που εξυπηρετεί τις ανωτέρω επιδιώξεις, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες που παρουσιάζονται.

Η παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών απευθύνεται σε ιδιώτες (αθλητές, αθλούμενοι κλπ), εταιρίες, νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου, αθλητικούς οργανισμούς, ομίλους, σωματεία, συλλόγους, λέσχες, clubs, γυμναστήρια, κέντρα ευεξίας, διατροφολογίας, ασφαλιστικές εταιρίες, εμπορικές εταιρίες, ιατρούς και ιατρικές εταιρίες.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

1. Να χρησιμοποιεί κάθε σύγχρονο επιστημονικό μέσο που κρίνεται απαραίτητο για την παροχή των παρεχομένων υπηρεσιών της.

2. Να συνάπτει συμβάσεις με οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, οιασδήποτε νομικής μορφής, του Δημοσίου ή των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Ασφαλιστικών Εταιρειών, Οργανισμών, Ασφαλιστικών Ταμείων κλπ ή με οποιοδήποτε φυσικό ή Νομικό πρόσωπο σχετικά με την παροχή κάθε είδους υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας.

3. Να δρα μόνη ή κοινοπρακτικά, να ιδρύει παραρτήματα και υποκαταστήματα με τον ίδιο ως άνω σκοπό στην Ελληνική Επικράτεια.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31/12/2021, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους (καλούμενες εφεξής «Διερμηνείες»), όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α. ή I.F.R.S.) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνονται κατάλληλες.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

3.1 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

3.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διαπραγματικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και

επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. . Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

3.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγνοο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον

διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.1.3 Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”) επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Συγκεκριμένα, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής παρέχει επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή των βασικών αρχών και κανόνων του ΔΛΠ 19 ως προς τον τρόπο κατανομής των παροχών σε

περιόδους υπηρεσίας ανάλογου προγράμματος καθορισμένων παροχών με αυτό που ορίζεται στο Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου. Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (par. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής θα εφαρμοστεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση. Οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 8 περί γνωστοποιήσεων στις περιπτώσεις Μεταβολής Λογιστικών Πολιτικών θα πρέπει να εφαρμοστούν ανάλογα. Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής είναι άμεση.

Η επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής άνω απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες .

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	31.12.2019 όπως δημοσιεύθηκε	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	1.1.2020 Αναθεωρημένα
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	2.207	542	2.750
Αποτελέσματα εις νέον	-131.748	1.717	-130.031
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	2.260	-2.260	0
Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης	31.12.2020 όπως δημοσιεύθηκε	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	1.1.2021 Αναθεωρημένα
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.249	1.030	2.279
Αποτελέσματα εις νέον	-383.854	3.262	-380.592
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	4.292	-4.292	0
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	01.01-31.12.2020 όπως δημοσιεύθηκε	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένα
Κόστος πωλήσεων	-25.219	132	-25.087
Έξοδα διοικήσεως	-226.972	1.186	-225.786
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-7.300	26	-7.274
Φόροι εισοδήματος	-207	-323	-530
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:	01.01-31.12.2020 όπως δημοσιεύθηκε	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	01.01-31.12.2020 Αναθεωρημένα
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-688	688	0
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών	165	-165	0

3.2 Βάση προετοιμασίας οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για σκοπούς ενημέρωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά.

Οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες. Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.2.1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» στη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων. Μια Εταιρεία θα πρέπει να χρησιμοποιήσει τα ΔΠΧΑ που θα είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των πρώτων οικονομικών καταστάσεων για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται καθώς και στον ισολογισμό μετάβασης. Κατά συνέπεια, όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και ισχύουν για διαχειριστικές περιόδους που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη αυτών των παρουσιαζόμενων οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ», οι εταιρείες υποχρεούνται να συντάσσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ τουλάχιστον μίας χρήσης.

Η Εταιρεία συνέταξε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Πρότυπα και Διερμηνείες τα οποία είχαν εκδοθεί και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση κατά την ημερομηνία σύνταξης τους και η ημερομηνία εφαρμογής τους συνέτεινε με την περίοδο έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία μέχρι και την 31.12.2020 άνηκε στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και είχε επιλέξει να καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 (Φ.Ε.Κ. Α' 251/24.11.2014).

Τα στοιχεία της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 παρουσιάζονται αναπροσαρμοσμένα βάσει των ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» στη σύνταξη των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31-12-2021, οι οποίες είναι οι πρώτες πλήρεις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ.

Οι παρακάτω συμφωνίες των καταστάσεων οικονομικής θέσης 1.1.2020 , 1.1.2021 και της κατάστασης συνολικού εισοδήματος 31.12.2020 παρέχουν μια ανάλυση της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΑ σε εταιρικό επίπεδο όπου δεν υφίσταται ποσοτική επίδραση καθώς η εταιρεία με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (ΕΛΠ) αναγνώριζε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης το IFRS 16 ,ΔΛΠ 19, καθώς και αναβαλλόμενη φορολογία επί των διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης των λογαριασμών της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Στις κάτωθι συμφωνίες των παρακάτω καταστάσεων ενσωματώθηκαν και οι αλλαγές από την διερμηνεία του ΔΛΠ 19, περί Κατανομής Παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, οι οποίες εφαρμόστηκαν ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. (Σχ. Σημείωση 3.1.3)

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης την 1 Ιανουαρίου 2020

	ΕΛΠ	ΜΕΤΑΒΑΣΗ	ΔΠΧΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1/1/2020		1/1/2020

Ενσώματα πάγια στοιχεία	354.388	-168.548	185.840
Δικαιώματα χρήσης παγίων	0	168.548	168.548
	354.388	0	354.388
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	0	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	-30	30	0
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	0	53.156	53.156
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0	41.557	41.557
Λοιπά	90.661	-90.661	0
	90.631	4.081	94.712
Σύνολο ενεργητικού	445.020	4.081	449.101
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Κεφάλαια και αποθεματικά	400.000	-400.000	0
Μετοχικό κεφάλαιο	0	400.000	400.000
Αποτελέσματα εις νέον	-131.748	1.718	-130.031
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	268.252	1.718	269.969
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	111.815	-111.815	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	109.607	109.607
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	2.260	-2.260	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	2.750	2.750
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	114.075	-1.718	112.357
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)	0	60.812	60.812
Εμπορικές Υποχρεώσεις	0	0	0
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	0	2.672	2.672
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	62.694	-59.402	3.292
Λοιπές υποχρεώσεις	0	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	62.694	4.081	66.775
Σύνολο υποχρεώσεων	176.768	2.363	179.132
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	445.020	4.081	449.101

	ΕΛΠ	ΜΕΤΑΒΑΣΗ	ΔΠΧΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1/1/2021		1/1/2021
Ενσώματα πάγια στοιχεία	1.062.420	-371.596	690.824
Δικαιώματα χρήσης παγίων	0	371.596	371.596
	1.062.420	0	1.062.420
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	0	78	78
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	0	115.144	115.144
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0	101.803	101.803
Λοιπά	217.025	-217.025	0
	217.025	0	217.025
Σύνολο ενεργητικού	1.279.445	0	1.279.445
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Κεφάλαια και αποθεματικά	900.000	-900.000	0
Μετοχικό κεφάλαιο	0	900.000	900.000
Αποτελέσματα εις νέον	-383.854	3.262	-380.592
	516.146	3.262	519.408
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	287.146	-287.146	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	285.897	285.897
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4.292	-4.292	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	2.279	2.279
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	291.438	-3.262	288.176
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)	0	97.546	97.546
Εμπορικές Υποχρεώσεις	0	40.703	40.703
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	0	2.931	2.931
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	330.681	330.681
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	471.860	-471.860	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	471.860	0	471.860
Σύνολο υποχρεώσεων	763.299	-3.262	760.036
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.279.445	0	1.279.445

Κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020

	ΕΛΠ	ΜΕΤΑΒΑΣΗ	ΔΠΧΑ
Κύκλος εργασιών	7.642	0	7.642
Κόστος πωληθέντων	0	-25.087	-25.087
Μικτά κέρδη/(ζημίες)	7.642	-25.087	-17.445
Λοιπά έσοδα	501	0	501
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-252.219	26.433	-225.786
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0	0	0
Λοιπά έξοδα	0	-27	-27
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων , χρημ/κων και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-244.076	1.318	-242.757
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-7.300	26	-7.274
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-251.375	1.344	-250.031
Μείον: φόροι	-207	-323	-530
Κέρδη μετά από φόρους	-251.582	1.022	-250.561

3.3 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιούνται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

- Έλεγχος Απομείωσης Λοιπών Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού -τα ενσώματα πάγια και τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.
- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων - η κρίση της διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.
- Απαξίωση των αποθεμάτων - οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του προϊόντος).
- Κατά πόσο μία μίσθωση που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική - η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής.
- Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.
- Ωφέλιμη ζωή και Υπολειμματική αξία των παγίων.
- Ανάγκη απομείωσης της αξίας των λοιπών περιουσιακών στοιχείων.
- Εφαρμογή της βασικής παραδοχής της συνέχισης δραστηριότητας.

3.4 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Μία σημαντική λογιστική εκτίμηση απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, η επίδραση των οποίων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

• Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ–Η εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των ενσώματων και άυλων στοιχείων όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36. Εφόσον διαπιστωθεί ότι συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ καθορίζονται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ.

- Φόροι εισοδήματος. Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται νέοι φόροι.
- Επισφαλείς απαιτήσεις. Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων βασίζονται στην ιστορικότητα των στατιστικών στοιχείων που διατηρεί η Εταιρεία, αναφορικά με τον κίνδυνο απαιτήσεων κατά συναλλασσόμενων κυρίως να μην ανακτηθούν.
- Ενδεχόμενα γεγονότα. Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

3.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο πρωτεύων τομέας δραστηριότητας της Εταιρείας είναι η παροχή διατροφολογικών και εργομετρικών υπηρεσιών. Γεωγραφικά η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και συγκεκριμένα στην Θεσσαλονίκη/Βόρεια Ελλάδα.

3.6 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις αξίας τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να

εισερεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή (Ω.Ζ.) τους και με την παρατιθέμενη υπολλειματική αξία (Υ.Α.) τους, που έχουν ως εξής:

Περιγραφή Κατηγορίας	Ω.Ζ		Υ.Α
	ΕΤΗ	ΜΗΝΕΣ	
Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Διάρκεια σύμβασης		0%
Τεχνικές εγκαταστάσεις/Μηχανήματα	10		3%
Επιβατικά αυτοκίνητα	6	3	0%
Φορτηγά αυτοκίνητα	8	4	0%
Λοιπά μεταφορικά μέσα	6	3	0%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10		0%
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα	5		0%
Λοιπός εξοπλισμός	10		0%
Δικαιώματα χρήσεως παγίων	Διάρκεια σύμβασης		0%
Λογισμικά προγράμματα	5		0%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που συμμετέχει στην κατασκευή, το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωση τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των επενδύσεων. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, οι παραχωρήσεις, τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας καθώς και τα λογισμικά προγράμματα.

Υπεραξία: Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής/συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας.

Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημία σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 36.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της εταιρείας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος (οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επαναυπολογισμό).

Παραχωρήσεις και Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας: Οι παραχωρήσεις και τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία σύμφωνα με εκτίμηση αναγνωρισμένων εκτιμητών, μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Λογισμικά Προγράμματα: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στο έτος που προκύπτουν.

3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοιβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού ή από τη διάθεση.

3.11 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς (αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης) αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Ταξινόμηση και Επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στις πιο κάτω κατηγορίες:

αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία (είτε μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Εταιρεία προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία προσθέτοντας το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, εκτός από την περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που επιμετράται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στην ολότητα τους όταν καθορίζεται κατά πόσο οι ταμειακές τους ροές αποτελούν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Για τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε εύλογη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – απομείωση- πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων και με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Εταιρεία επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με μία από τις δύο προσεγγίσεις: τη γενική προσέγγιση ή την απλοποιημένη προσέγγιση.

Για εμπορικά εισπρακτέα περιλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις από μισθώσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την

απλοποιημένη προσέγγιση που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία χρησιμοποιεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής που πρέπει να αναγνωριστούν κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν η Εταιρεία παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') από την αρχική αναγνώριση, οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Εάν η Εταιρεία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Για τον υπολογισμό χρησιμοποιήθηκε πίνακας λαμβάνοντας υπόψη την περίοδο καθυστέρησης σε σχέση με τη συμφωνηθείσα περίοδο πίστωσης με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα, καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Επαναταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν η Εταιρεία τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν η Εταιρεία έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός παύσης αναγνώρισης. Η Εταιρεία μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν η Εταιρεία επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Τροποποίηση

Η Εταιρεία μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: οποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου (πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και η Εταιρεία διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Η Εταιρεία επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληρεί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της εύλογης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, η Εταιρεία συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο περιουσιακό στοιχείο δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Η Εταιρεία υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημία τροποποίησης στα αποτελέσματα.

3.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποτιμώνται στο μέση σταθμική τιμή κτήσης. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και άλλους φόρους (εκτός εκείνων που η οντότητα μπορεί στη συνέχεια να επανακτήσει από τις φορολογικές αρχές). Εμπορικές εκπτώσεις, μειώσεις τιμών και άλλα παρόμοια στοιχεία αφαιρούνται κατά τον προσδιορισμό του κόστους αγοράς.

3.13 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μείον τυχόν προβλέψεις για μείωση της αξίας τους.

Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις), δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

3.14 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμιακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως οι τραπεζικές καταθέσεις καθώς και οι τραπεζικοί λογαριασμοί υπερανάληψης.

3.15 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων μέχρι οι ίδιες μετοχές πωληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά έξοδα & φόρους εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.16 Δανεισμός

Τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου κάθε δανείου. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα γίνεται ανάλογα με τις ισχύουσες συμβάσεις, εάν προβλέπεται αποπληρωμή τους στους επόμενους δώδεκα μήνες ή αργότερα αντίστοιχα.

3.17 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.18 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται περιοδικά από την εταιρεία.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, και αναγνωρίζονται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

3.19 Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και

β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού.

3.20 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.21 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας), η τιμή συναλλαγής. Η Εταιρεία περιλαμβάνει στην τιμή συναλλαγής ένα ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος ως αποτέλεσμα επιστροφών / εκπτώσεων μόνο στον βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του συσσωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για τις επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται στην εμπειρία της Εταιρείας με παρόμοια συμβόλαια και προβλεπόμενες πωλήσεις στους πελάτες.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό η οικονομική οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις της Εταιρείας με πελάτες.

Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα υπολογίζονται σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους και λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες σε πελάτες λιανικής κατά βάση, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με το ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

Συνεπώς, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.22 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως Μισθωτής σε Χρηματοδοτικές Μισθώσεις: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Σε περίπτωση που με το τέλος της μίσθωσης δεν μεταφέρεται η κυριότητα του παγίου στοιχείου, τότε οι αποσβέσεις κατανέμονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Η Εταιρεία ως Μισθωτής σε Λειτουργικές Μισθώσεις: Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως Εκμισθωτής: Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Τα ανωτέρω όσον αφορά στις λειτουργικές μισθώσεις ισχύουν μέχρι την 31.12.2018.

Από την 1 η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο

οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σε ιδιαίτερο λογαριασμό της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων, τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο και τα τυχόν κόστη αποκατάστασης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

3.23 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κατά τη χρήση που προκύπτει.

3.24 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.25 Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Η Εταιρεία γνωστοποιεί σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

4. Διαχείριση κινδύνων

4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση των ανωτέρω καταστάσεων από τη διοίκηση και τα τμήματα της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική διεύθυνση σε συνεργασία με τα λοιπά άμεσα εμπλεκόμενα τμήματα της Εταιρείας.

4.2 Κίνδυνος αγοράς

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδαμινή διότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ευρώ. Για την διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η οικονομική διεύθυνση κάνει ανάλογες προβλέψεις όπου κρίνεται αναγκαίο.

(β) Κίνδυνος τιμής: Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε αξιόλογες μεταβολές της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών, δεδομένου ότι ο τιμοκατάλογος αυτών σε λιανική παραμένει ανταγωνιστικός.

4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά κυρίως στους Πελάτες και τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, από λιανικές πωλήσεις. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω πιστωτικών καρτών, οπότε ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μηδενικός..

4.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας και η εξεύρεση όλων των αναγκαίων κεφαλαίων κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη συνέχιση της λειτουργίας της στο μέλλον.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της σε τακτή χρονική βάση.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές και ανακατατάξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες ενδέχεται να προέκυπταν στην περίπτωση που η Εταιρεία δεν θα ήταν σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της κατά τη συνθήκη πορεία της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

4.5 Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών λόγω των επιτοκίων

4.5.1 Μεταβολές επιτοκίων και δανειακή επιβάρυνση

Δεν υφίσταται, λόγω μη χρηματοδότηση της εταιρείας από Πιστωτικά Ιδρύματα. Υπάρχουν δανειακές τραπεζικές υποχρεώσεις που απορρέουν από δικαιώματα χρήσης (μισθώσεις).

4.5.2 Κίνδυνος ταμιακών ροών και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων βάσει των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων συμβατικών εκροών στις 31/12/2021 και 31/12/2020 για την Εταιρεία έχουν αντίστοιχα ως εξής:

	2021			2020		
	έως 1 έτος	1-5 έτη	πέραν των 5 ετών	έως 1 έτος	1-5 έτη	πέραν των 5 ετών
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22.642	18.926	13.107	97.546	233.785	52.112
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	19.295	0	0	374.314	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	41.937	18.926	13.107	471.860	233.785	52.112

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

5.1 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς

Η εταιρεία παρέχει υπηρεσίες με έδρα την Αθήνα και ταυτόχρονα δραστηριοποιείται στην Θεσσαλονίκη .

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές της τρέχουσας χρήσης, εμφανίζονται αναλυτικά στους ακόλουθους πίνακες:

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικών εγκαταστάσεων & Λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<i>Αξία κτήσης</i>				
Υπόλοιπο 1.1.2020	91.612	80.933	35.529	208.074
Προσθήκες	344.481	129.781	96.387	570.650
Μειώσεις	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2020	436.093	210.714	131.916	778.723
Υπόλοιπο 1.1.2021	436.093	210.714	131.916	778.723
Προσθήκες	49.817	0	8.833	58.650
Μειώσεις	-321.397	-125.450	-70.306	-517.153
Υπόλοιπο 31.12.2021	164.513	85.264	70.443	320.220
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>				
Υπόλοιπο 1.1.2020	19.339	2.323	572	22.233
Αποσβέσεις	51.326	8.103	6.237	65.666
Μειώσεις	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2020	70.665	10.426	6.809	87.899
Υπόλοιπο 1.1.2021	70.665	10.426	6.809	87.899
Αποσβέσεις	56.532	8.271	7.230	72.033
Μειώσεις	-98	0	0	-98
Υπόλοιπο 31.12.2021	127.099	18.696	14.039	159.834
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	365.429	200.288	125.107	690.824
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021	37.414	66.568	56.405	160.386

6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας αφορούν α) Δικαιώματα χρήσης ακινήτων και μεταφορικών μέσων όπως προέκυψαν με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 (σχετικής Σημ. 3.22) .

(ποσά σε Ευρώ)	Κτίρια και κτιριακές εγκ/σεις	Σύνολο
<i>Αξία χρήσης</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2020	212.997	212.997
Προσθήκες	282.010	282.010
Μειώσεις	-14.209	-14.209
Υπόλοιπο 31.12.2020	480.799	480.799
Προσθήκες	14.466	14.466
Μειώσεις	-273.853	-273.853
Υπόλοιπο 31.12.2021	221.412	221.412
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2020	44.449	44.449
Αποσβέσεις	64.754	64.754
Μειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2020	109.203	109.203
Αποσβέσεις	61.638	61.638
Μειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	170.841	170.841
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	371.596	371.596
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021	50.571	50.571

6.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας αφορούν κυρίως εγγυήσεις ενοικίων και παροχών τρίτων και αναλύονται ως ακολούθως :

	31/12/2021	31/12/2020
Δοσμένες εγγυήσεις	466	0
Σύνολο	466	0

6.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες Λιανικής	38	78
Σύνολο	38	78

6.5 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Προκαταβολές και δάνεια στο προσωπικό		
Ελληνικό Δημόσιο /Πιστωτικό Υπόλοιπο ΦΠΑ	12.990	107.602
Έξοδα επόμενων χρήσεων	237.778	0
Προκαταβολές -Λογαριασμοί προς απόδοση/εκκαθάριση	93	103
Προκαταβολές πιστωτών	0	7.440
Σύνολο	250.862	115.145

6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Διαθέσιμα στο ταμείο	2	61
Καταθέσεις όψεως	68.828	101.741
Σύνολο	68.830	101.803

6.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Με την σύσταση το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε τετρακόσιες χιλιάδες (400.000) ευρώ, διαιρούμενο σε τετρακόσιες χιλιάδες (400.000,00) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης και εισφέρθηκε και καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά από τους ιδρυτές μετόχους, η οποία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.Μ.Η στις 20-3-2019 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 1700296 και η με αριθμ. Πρωτ. (1525813)/20-3-2019 ανακοίνωση που αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η.

Με την από 02-03-2020 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, η οποία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.Μ.Η στις 27-3-2020 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2110529 και η με αριθμ. Πρωτ. (1962696)/27-3-2020 ανακοίνωση που αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η. Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό των εννιακοσίων χιλιάδων (600.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 600.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Με την από 14-10-2020 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ δια της εκδόσεως τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό των εννιακοσίων χιλιάδων (900.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 900.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Με την από 20-09-2021 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ δια της εκδόσεως τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό του ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.200.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 31/12/2019	400.000	400.000
Μεταβολή Μετοχών	500.000	500.000
Υπόλοιπο 31/12/2020	900.000	900.000
Μεταβολή Μετοχών	300.000	300.000
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.200.000	1.200.000

6.8 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης της εταιρείας είναι οι παρακάτω:

A) σε μακροχρόνιες

	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις μακρ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί ακινήτων	32.033	285.897
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	32.033	285.897

A) σε βραχυχρόνιες

	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις βραχ/σμες από συμβάσεις Δικαιωμάτων χρήσης επί ακινήτων	22.642	97.546
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχ/σμες)	22.642	97.546

6.9 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα: Οι εισφορές της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 καταχωρήθηκαν στα έξοδα της τρέχουσας χρήσης.

(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο, με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που

έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεως στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.
Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας και οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020	Δημοσιευμένα 31/12/2020
Υποχρεώσεις για :			
Παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0	0	4.292
Σύνολο	0	0	4.292

Κατάσταση Αποτελεσμάτων	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020	Δημοσιευμένα 31/12/2020
α/ Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	0	0	1.318
β/ Κόστος (Αποτέλεσμα) Διακανονισμών	1.972	0	0
γ/ Δαπάνη τόκου	0	0	26
Δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων (α)+(β) + (γ)	1.972	0	1.344
Καθαρό αναλογιστικό κέρδος ή (ζημία) καταχωρημένο στην καθαρή θέση	0	0	688
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη στον ισολογισμό, που γνωστοποιούνται σύμφωνα με την παράγραφο 120ε:			

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020	Δημοσιευμένα 31/12/2020
α. Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό την 01/01	0	0	2.260
β. Δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.972	0	1.344
Μείον:			
γ. Αναλογιστικό κέρδος ή ζημία καταχωρημένο στην καθαρή θέση	0	0	688
δ. Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-1.972	0	0
ε. Κόστος μεταφοράς προσωπικού	0	0	0
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 31/12 (α)+(β)-(γ)-(δ)-(ε)	0	0	4.292

Οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης την 31/12/2021 και 31/12/2020 έχουν ως εξής:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020	Δημοσιευμένα 31/12/2020
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,75%	0,70%	0,70%
Αναμενόμενη μελλοντική αύξηση μισθών	1,80%	1,00%	0,80%
Πληθωρισμός	1,80%	1,00%	0,80%
Πινακες Υπηρεσίας		EVK 2000	
Μισθολογικό όριο	NAI	NAI	NAI

Πλήθος μισθών

14

14

14

6.10 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	31/12/2021		Αναθεωρημένα 31/12/2020	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού				
Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων	0	27	0	100
Μηχανήματα & Τεχνικές εγκαταστάσεις	0	546	0	592
Μεταφορικά μέσα	0	0	0	0
Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	0	3.594	0	4.431
Δικαιώματα χρήσης παγίων	0	11.126	0	89.183
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	7.047	0	68.615	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0	
Λοιπών υποχρεώσεων	4.981	0	23.411	0
Μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0	0	0	0
Σύνολο	12.028	15.293	92.026	94.306
Υπόλοιπο απαίτησης /υποχρέωσης		3.265		2.279

Σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 4172/2013, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα φορολογούνται με συντελεστή 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020. Στις 18 Μαΐου 2021 δημοσιεύτηκε ο Νομος Ν.4799/2021 ο οποίος ορίζει την μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων από 24%, για το φορολογικό έτος 2020 σε 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

6.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Εμπορικοί προμηθευτές	9.214	40.064
Λοιποί προμηθευτές	20	638
Σύνολο	9.233	40.703

6.12 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν λοιπούς φόρους και τέλη της εταιρείας και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	1.690	128
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	295	1.781
Λοιποί φόροι-τέλη	1.850	1.022
Σύνολο	3.834	2.931

6.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	153	153
Δικαιούχοι αμοιβών	738	0
Ασφαλιστικές εισφορές	5.336	5.086
Λοιπές υποχρεώσεις	0	325.441
Σύνολο	6.228	330.681

6.14 Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Ακολουθεί ανάλυση των πωλήσεων υπηρεσιών & λοιπών αποθεμάτων της εταιρείας:

	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα υπηρεσιών έδρας	17.121	6.489
Έσοδα υπηρεσιών Υποκ/τος	653	1.154
Σύνολο	17.774	7.642

6.15 Κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα κατά λειτουργία της εταιρείας έχουν ως εξής:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Κόστος πωλήσεων	117.438	25.087
Έξοδα διοίκησης	180.162	225.786
Έξοδα διάθεσης	70.099	0
Σύνολο	367.698	250.873

Τα έξοδα κατ' είδος δαπάνης της εταιρείας έχουν ως εξής:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	126.016	102.828

Αμοιβές & έξοδα τρίτων	39.847	2.228
Παροχές τρίτων	3.295	4.763
Φόροι & τέλη	5.376	8.052
Διάφορα έξοδα	59.489	2.582
Αποσβέσεις	133.675	130.420
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0	0
Σύνολο	367.698	250.873

6.16 Λοιπά έσοδα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται έσοδα που δημιουργούνται από παρεπόμενες δραστηριότητες εκτός από την λειτουργική δραστηριότητα της εταιρείας. Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εσόδων της εταιρείας:

	31/12/2021	31/12/2020
Έκτακτα έσοδα	0	501
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού	102	0
Σύνολο	102	501

6.17 Λοιπά έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εξόδων της εταιρείας:

	31/12/2021	31/12/2020
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	0	5
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	20	23
Ζημίες από εκποίηση μηχανημάτων και εξοπλισμού	9.043	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.035	0
Σύνολο	10.098	27

6.18 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των χρηματοοικονομικών εξόδων της εταιρείας:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης IFRS 16	653	6.880
Διάφορα έξοδα τραπεζών	632	393
Τόκοι προβλέψεων προσωπικού	0	0
Σύνολο	1.285	7.274

6.19 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία για τις ανώνυμες εταιρείες ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με συντελεστή 22% επί των φορολογητέων κερδών στη χρήση 2021.

Η φορολογία εισοδήματος της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Φόρος περιόδου 22% (2020:24%)	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου έξοδο/(έσοδο)	985	-470
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0	1.000
Σύνολο	985	530

Στις 18 Μαΐου 2021 δημοσιεύτηκε ο Ν.4799/2021 ο οποίος ορίζει την μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων από 24%, για το φορολογικό έτος 2020 σε 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	31/12/2021	Αναθεωρημένα 31/12/2020
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος	-361.205	-250.031
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22% (2020: 24%)	-79.465	-60.007
Προ/γές χρήσης για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία		
Συμφηφισμός μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0	0
Προ/γές χρήσης για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορ/κούς σκοπούς		
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	793	7
Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	80.573	59.531
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	-916	0
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι & Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	1.000
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	985	530

7. Γνωστοποίηση χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία διακρίνονται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτελούνται από επενδύσεις σε αμοιβαία κεφάλαια, πελάτες, επιταγές εισπρακτέες, ταμειακά διαθέσιμα και σε χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτελούνται από δάνεια, συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, προμηθευτές και λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

	31/12/2021	31/12/2020
Στοιχεία Ενεργητικού		
Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	319.729	217.025
Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)	38	78
Απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο	12.990	107.602
Λοιπές απαιτήσεις	237.871	7.543
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	68.830	101.803
Στοιχεία Παθητικού		
Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.033	285.897
Υποχρεώσεις σε συμβάσεις μίσθωσης	32.033	285.897
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	41.937	471.860
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19.295	374.314
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μίσθωσης	22.642	97.546

8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις- Απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

9. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται.

10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύσταση της (χρήσεις 2018 έως 2021) και δεν έχει λάβει κάποια εντολή ελέγχου μέχρι σήμερα από τις φορολογικές αρχές, ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της για τις προαναφερόμενες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εκτίμησή της Εταιρείας είναι ότι τυχόν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν δε θα έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

11. Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία απασχόλησε την 31/12/2021 6 άτομα έναντι 5 ατόμων την 31/12/2020.

12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΒΙΟΙΑΤΡΙΚΗ ΕΥΖΩΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Τα ποσά των αγορών και των πωλήσεων παροχής υπηρεσίας της εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων των συνδεδεμένων εταιρειών έχουν ως εξής :

ποσά σε ευρώ	31/12/2021	31/12/2020
Πωλήσεις παγίων		
σε μητρική εταιρεία	0	0
σε θυγατρικές εταιρείες	0	0
σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	509.292	0
	509.292	0
Αγορές παγίων / Ενοίκια		
από μητρική εταιρεία	69.360	387.099
από θυγατρικές εταιρείες	0	0
από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
	69.360	387.099
	31/12/2021	31/12/2020
Υποχρεώσεις		
σε μητρική εταιρεία	0	325.441
σε θυγατρικές εταιρείες	0	0
σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	0
	0	325.441

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Σημειώνεται ότι αμοιβές & παροχές σε μέλη ΔΣ δεν υφίστανται

13 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

- Η διοίκηση της εταιρείας προνόησε και έλαβε εμπρόθεσμα κατάλληλα μέτρα για την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων της .

Με την από 20-02-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας φθάνει στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων χιλιάδων (1.400.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.400.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης. Στη συνέχεια επειδή αυτό δεν ήταν αρκετό για την άρση εφαρμογής της διάταξης αυτής (§ 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018) καθώς πάλι υπήρχε η υπέρβαση των τιθέμενων ορίων, η διοίκηση επανήλθε και με την από 31-05-2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το κεφάλαιο με το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ δια της εκδόσεως διακοσίων χιλιάδων (200.000) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Μετά την αύξηση αυτή το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) ευρώ, διαιρούμενο σε 1.600.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης.

Επομένως μετά από την εξέλιξη αυτή η εταιρεία πληροί τα κριτήρια της § 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. και δεν υφίσταται υποχρέωση λήψης νέων ανάλογων μέτρων εξυγίανσης.

- Η Εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στο στρατηγικό της στόχο που είναι η λειτουργική ανάπτυξή της.

Οι πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία δεν έχουν σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συνέπειες στη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας, αφού δεν έχει καμία έκθεση στις εμπλεκόμενες χώρες. Η ενεργειακή κρίση και η σημαντική αύξηση των τιμών που παρατηρείται έχουν ως αποτέλεσμα την αύξηση των ανάλογων εξόδων της εταιρείας, παρόλο που τα αυξημένα κόστη αυτά είναι σχετικά σημαντικά η Διοίκηση της εταιρείας στα πλαίσια του προγραμματισμού και των προβλέψεων λαμβάνει κατάλληλα μέτρα αντιμετώπισης και ως εκ τούτου, οι εν λόγω αυξήσεις δεν αναμένεται να δημιουργήσουν πρόβλημα στην ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Άθινα , 26 Αυγούστου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....

.....

Γεώργιος Σπανός
Α.Δ.Τ. ΑΜ 173798

Faccini Calmon Alini
ΥC 884311

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

.....

Γεώργιος Χαρικόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 645305
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 85949- Α' Τάξης